

CONSENSO INFORMATO ARCHITETTO (PROGETTAZIONE)

Io sottoscritto nato a

residente invia..... codice fiscale/partita Iva

*** ** ***

In relazione all'incarico professionale conferito all'arch..... ,

e con particolare riferimento alla **PROGETTAZIONE** di quanto ivi stabilito

DICHIARO

che mi è stata descritta in modo dettagliato ed approfondito sino ad una esauriente comprensione da parte mia, tutta l'attività di progettazione sopra descritta nelle sue singole fasi, nonché nell'eventuale iter amministrativo.

Dichiaro, inoltre, che mi sono state illustrate le possibili alternative progettuali, di ciascuna delle quali mi sono state chiarite la natura, i costi, i rischi ed i vantaggi.

Ogni particolare problema riguardante ogni singola fase della progettazione è stato discusso e illustrato nel dettaglio, con particolare riferimento alle prescrizioni urbanistiche, norme tecniche e P.R.G.

Dichiaro di essere stato informato che la redazione del progetto da presentare all'Autorità Amministrativa, comporta l'elaborazione di progetti preliminari, che costituiscono ipotesi di studio e di ricerca, che possono essere anche svincolati dalle norme urbanistiche, tecniche e del P.R.G. e non attuabili al momento, o attuabili a speciali condizioni.

In particolare, riguardo al progetto definitivo, in considerazione dell'applicazione e dell'interpretazione non sempre univoca delle norme urbanistiche, delle norme tecniche e del PRG, da parte delle Autorità Amministrative competenti, dichiaro di essere stato reso edotto della possibilità che il progetto depositato non venga approvato e/o che vengano imposte delle modifiche e/o che possano essere applicate sanzioni e/o ammende. Dichiaro di essere quindi consapevole di questi rischi e di accettarli con ogni conseguenza di legge, esonerando il professionista da ogni responsabilità e impegnandomi a versargli comunque il compenso dovuto per tutta l'attività svolta.

Dichiaro inoltre di essere stato informato della possibilità che in corso di esecuzione del progetto, si renda necessario e/o opportuno apportarvi delle modifiche, e in tal caso, autorizzo fin d'ora il professionista a presentare un'unica variante finale delle opere e modifiche non sostanziali. In ogni caso sono consapevole che ogni modifica e/o varianti possono comportare aumenti di spesa, e ritardi, che accetto, esonerando il professionista da ogni responsabilità.

Dichiaro, altresì, di essere stato informato del termine imposto dalla legge per l'inizio nonché per la fine dei lavori e di essere stato messo sull'avviso circa il pericolo della declaratoria di decadenza che può derivare dal mancato rispetto di detti termini.

Do' atto di aver letto attentamente il presente documento e dichiaro che l'arch. mi ha fornito ogni spiegazione richiesta ed utile per la piena comprensione di quanto in esso riportato e di averne, pertanto, compreso interamente il contenuto.

Data

Firma del committente

Firma del professionista