

CONSENSO INFORMATO ARCHITETTO (PROGETTAZIONE compreso PROGETTO ESECUTIVO)

Io sottoscritto nato a

residente in via..... codice fiscale/partita Iva

*** ** ***

In relazione all'incarico professionale conferito all'arch..... ,

e con particolare riferimento alla **PROGETTAZIONE** ivi compreso il **PROGETTO ESECUTIVO**

DICHIARO

che mi è stata descritta in modo dettagliato ed approfondito sino ad una esauriente comprensione da parte mia, tutta l'attività di progettazione sopra decritta nelle sue singole fasi, ivi compreso l'eventuale iter amministrativo, nonché , ogni attività dei vari aspetti ed ambiti della progettazione esecutiva.

Dichiaro, inoltre, che in relazione alle varie ipotesi progettuali, nonché per ogni aspetto del progettazione esecutiva, mi sono state illustrate le possibili alternative, di ciascuna delle quali mi sono state chiarite la natura, i costi, i rischi ed i vantaggi.

Ogni particolare problema riguardante ogni singola fase della progettazione è stato discusso e illustrato nel dettaglio, con particolare riferimento alle prescrizioni urbanistiche, norme tecniche e P.R.G.; ed anche riguardo la progettazione esecutiva, con particolare riferimento anche ai singoli progetti esecutivi degli impianti elettrico, idrosanitario, termico/condizionamento.

Dichiaro di essere stato informato che la redazione, sia del progetto da presentare all'Autorità Amministrativa, sia del progetto esecutivo, comporta l'elaborazione di progetti preliminari, che costituiscono ipotesi di studio e di ricerca, che possono essere anche svincolati dalle norme urbanistiche, tecniche e del P.R.G. e non attuabili al momento, o attuabili a speciali condizioni.

In particolare, riguardo al progetto definitivo, in considerazione dell'applicazione e dell'interpretazione non sempre univoca delle norme urbanistiche, delle norme tecniche e del PRG, da parte delle Autorità Amministrative competenti, dichiaro di essere stato reso edotto della possibilità che il progetto depositato non venga approvato e/o che vengano imposte delle modifiche e/o che possano essere applicate sanzioni e/o ammende. In particolare, riguardo a taluni particolari della progettazione esecutiva, dichiaro di essere stato reso edotto della possibilità che esso possa subire delle variazioni, quantitative e qualitative, imposte dall'insorgenza di eventi atmosferici eccezionali, e/o imprevisi anche dovuti a terzi, di qualunque natura, e/o dalla modifica e/o sopravvenienza di norme. Dichiaro di essere quindi consapevole di tutti i suddetti rischi, e di accettarli con ogni conseguenza di legge, esonerando il professionista da ogni responsabilità e impegnandomi a versargli comunque il compenso dovuto per tutta l'attività svolta.

Dichiaro inoltre di essere stato informato della possibilità che in corso di esecuzione del progetto, si renda necessario e/o opportuno apportarvi delle modifiche, ed in tal caso, autorizzo fin d'ora il professionista a presentare un'unica variante finale delle opere e modifiche non sostanziali. In ogni caso sono consapevole del fatto che ogni modifica e/o varianti possono comportare aumenti di spesa, e ritardi, che accetto, esonerando il professionista da ogni responsabilità.

Dichiaro, altresì, di essere stato informato del termine imposto dalla legge per l'inizio nonché per la fine dei lavori e di essere stato messo sull'avviso circa il pericolo della declaratoria di decadenza che può derivare dal mancato rispetto di detti termini.

Do' atto di aver letto attentamente il presente documento e dichiaro che l'arch.

mi ha fornito ogni spiegazione richiesta ed utile per la piena comprensione di quanto in esso riportato e di averne, pertanto, compreso interamente il contenuto.

Data

Firma del committente

Firma del professionista